

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Krzemieniewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat/pozostałe opłaty	Czas trwania umowy dzierżawy
kol. 1	kol.2	kol.3	kol.4	kol.5	kol.6	kol.7	kol.8
<p>Obręb Stary Belęcín dz.nr 47/8, 47/9, 47/11, 47/13, 47/14, 47/15 KW PO1Y/00023437/9</p>	<p>razem 1.7808 ha (w tym: RIVa - -1.7808 ha</p>	<p>Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Stary Belęcín <b>przeznaczona do uprawy.</b></p>	<p>Działka w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stary Belęcín, Nowy Belęcín, Karchowo znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: <b>MU – budownictwo mieszkaniowe.</b></p>	<p>1640,12 zł  + należny podatek VAT</p>	<p>Do 31 marca każdego roku, w pierwszym roku w ciągu 14 dni od otrzymania faktury.</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatków i innych ciężarów dzierżawy</p> <p>Stawki czynszu będą aktualizowane raz w roku o wskaźnik inflacji</p>	<p>Umowa obowiązywać będzie na okres do 5 lat.</p>
<p>Obręb Górzno cz.dz.nr 47/12 KW PO1Y/00023446/5</p>	<p>0.5635 ha (w tym: RIVb – 0.5635 ha)</p>	<p>Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Górzno <b>przeznaczona do uprawy.</b> Na przeznaczony do dzierżawy nieruchomości od frontu działki znajduje się ujęcie wody, studnia głębinowa.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Górzno, - około 10% powierzchni działki od strony północnej) znajduje się na terenie oznaczonej symbolem <b>MU- budownictwo mieszkaniowe</b> - około 70% powierzchni działki w środkowej jej części) znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: <b>US – boisko sportowe.</b> Pozostała część działki <b>nie ma</b> obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>518,98 zł  + należny podatek VAT</p>			

<p>Obręb Nowy Belęcin dz. 201 KW PO1Y/00026213/4</p>	<p><b>0.0800 ha</b> (w tym: PsV – 0.0800ha)</p>	<p>Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Nowy Belęcin <b>przeznaczona pod pastwisko</b></p>	<p>Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stary Belęcin, Nowy Belęcin, Karchowo oznaczone symbolem <b>MU-budownictwo mieszkaniowe.</b></p>	<p>44,16 zł + należny podatek VAT</p>	<p>Do 31 marca każdego roku, w pierwszym roku w ciągu 14 dni od otrzymania faktury</p>	<p>Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatków i innych ciężarów dzierżawy</p> <p>Stawki czynszu będą aktualizowane raz w roku o wskaźnik inflacji</p>	<p>Umowa obowiązywać będzie na okres do 5 lat.</p>
----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Wywieszono dnia 12-02-2024r.  
Zdjęto dnia.....

Wójt Gminy Krzemieniewo  
(-) Radosław Sobecki